УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО «Управляющая компания Ленинского района»

_____ А.В. Руденко
« 31 » декабря 2020г.

Прейскурант.
Перечень ремонтно – строительных работ, выполняемых ООО «Управляющая компания Ленинского района»

	Наименование работ	Ед. измерения	Цена, руб.	Примечание	
1.	Вызов специалиста для осмотра, составления акта технического состояния квартиры (после затопления)	Выезд	150	Применять только в составе других работ	
2.	Вызов мастера для проверки схемы подключения индивидуальных приборов	Выезд	250		
3.	Отключение коммуникаций: -ХВС -ГВС -СЦО- (1 радиатор)	 1стояк 1 стояк 1единица	 250 250 500	До 3-х часов	
4.	Проверка схемы включения эл. /счетчика	шт.	350		
Сантехработы.					
Надбавка за стесненные условия работы (к расценкам работ + 15%)					
Демонтаж					
Демонтаж сантехнических приборов:			Отключение от трубопровода		
1.	Умывальник, раковина, мойка	шт.	400-800	От вида и сложности	
2.	Унитаз, писсуар, биде	шт.	500-700	От вида и сложности	
3.	Смывной бачок расположения нижнего, верхнего	шт.	250-400		
4.	Ванна	шт.	600-800	От вида ванны	
5.	Полотенцесушитель: отдельный - с трубами	шт.	400-600	От вида, со сбросом воды	
6.	Смеситель	шт.	250-650	От вида	
7.	Душевой: поддон/кабина, с отсоединением	шт.	400-2200		
8.	Радиатор весом до 80 кг.	шт.	750		
9.	Вентиль, кран, клапан и другая арматура диаметром до 50 мм.	шт.	130-270		
10.	Демонтаж кронштейнов	шт.	60	Или его срезка	
Монтаж					
Установка сантехнических приборов:					

1.	Раковина, мойка 1-2 отделен. / умывальник Тюльпан/ Мойдодыр (с зеркалом и подсветкой)	компл.	1200-2000	С обвязкой трубами	
2.	Смеситель на раковину, мойку, умывальник	компл	350	От вида смесителя	
3.	Унитаз	компл	1700-2200		
4.	Ванна чугунная, стальная, пластик	компл	1300-2000	От размера, веса, стоимости	
5.	Душевая кабина с поддоном	компл	6000-6500		
6.	Поддон душевой	компл	1100		
7.	Полотенцесушитель: готовый из труб/электрический	компл	1600-1700	Со сбросом воды, от сложности	
8.	Вентиль, клапан, кран диаметром 15-50 мм.	шт.	400		
9	Водосчетчик бытовой на трубу (метапол) диаметром 15 мм. на железо 1500	компл	1000-1500	С фильтром и креплением	
10.	Замена водомерного счетчика	шт.	750		
11.	Кран водоразборный	шт.	300	От сложности	
12.	Установка кронштейнов	шт.	150		
13.	Кран Маевского	шт.	240		
14.	Сифон под мойку, ванну	шт.	400-500		
15.	Гибкая подводка	шт.	200		
16.	Фильтра воды	шт.	400	От вида	
17.	Установка радиаторов стальных, чугунных	компл	1600		
18.	Установка фитингов на метапол. трубы	шт.	80-120	От вида соединения труб	
19.	Разводка канализационных стояков из пластиковых труб диаметром 50/100 мм.	компл	От 5000	Внутри квартиры без материалов	
20.	Разводка канализационных стояков из чугунных труб диаметром 50/100/150 мм.	компл	5000-6000	Внутри квартиры без материалов	
21.	Монтаж тройника врезки в канализац. Систему, диаметром: пластик 50-100мм./чугун 50 мм./чугун 100 мм.	шт.	500/750/1050	Снятие + установка см. бочка и унитаза	
22.	Монтаж трубопровода из стальных черных труб диаметром до 25/40/50/100 мм.	п.м.	250-550	Со сваркой	
Замена					
1.	Ванная + туалет + кухня: замена всех труб и сантехприборов.	компл	Цена договорная		
2.	Замена стояка хвс, гвс в санузле; с установкой секущего вентиля	компл	3600	Без прохода перекрытий с креплением на хомуты	
3.	То же для радиатора с подводкой (без перемычки с перемычкой)	компл	4000	От вида труб	

4.	Замена трубопроводов из стальных черных труб диаметром:15-20 мм./25-40 мм./ 50-100 мм.	п.м.	500/550/800	Разборка старых, прокладка новых со сваркой	
5.	Замена трубопроводов из стальных труб на металлополимерные диаметром 15 мм./20-25 мм.	п.м.	350-450	От сложности разводки	
6.	Замена стояка канализационного действующего диаметром 50 мм./100 мм.	компл	4200-5500	От высоты этажа	
7.	Замена трубопроводов из чугунных канализационных труб (лежак, разводка) диаметром: 50 мм./100 мм. на чугунные	п.м.	1500-2000	Расчеканка труб и фасонины, прокладка новых с заделкой раструбов.	
8.	Прочистка канализации	п.м.	500-800	от сложности	
9.	Прочистка канализации (унитаза)	п.м.	от 2500	от сложности	
10.	Замена гофры пластиков. К унитазу	шт.	600		
11.	Замена полотенцесушителя простая	шт.	1500-2000	На старое место. От сложности работ	
12.	Регулировки смывного бачка	шт.	300-600	От сложности)	
13.	Гибкой подводки	шт.	250		
14.	Выпуска к мойке, раковине	шт.	470		
15.	Смесителя (ванна/кухня)	шт.	600		
16.	Прокладки (кран, смеситель)	шт.	130		
17.	Воздушного крана радиаторов	шт.	230		
18.	Врезка стальной трубы диаметром 15 мм. В трубопровод большего диаметра	п.м.	1100	Врезка со сваркой в действующий стояк с отключением+400.	
Монтаж оборудования.					
1.	Монтаж и подключение водонагревателей, проточных и емкостных (до 120 л.). С установкой фильтра для холодной воды.	шт.	Цена договорная	Крепление аппарата на стене, подсоединение труб.	Без электрики
2.	Монтаж и подключение посудомоечных и стиральных машин. С установлением фильтра.	шт.	Цена договорная	От вида аппарата и места расположения	
Электроработы.					
Демонтаж.					
1.	Проводки наружной	п.м.	40		
2.	Розеток/выключателей	шт.	50		
3.	Светильников/трансформаторов	шт.	100		
4.	Щитков вводных внутриквартирных (от 6-24гр.)	шт.	400-700		
5.	Эл. счетчиков: 1ф/3ф	шт.	300/600		
6.	Замена пакетника до ИПУ	шт.	бесплатно		

7.	Замена автомата	шт.	250		
8.	Демонтаж (Монтаж) кнопки звонка	шт.	250		
Монтаж.					
1.	Монтаж кабеля, провода (т.е. крепеж), (до 5 жил, сечение жилы до 6 кв. мм); открытой на скобах/скрытой внутри борозды, на тросах	м	100	(Штроб. отдельно (на каждый доп.каб. в пучке + 15 руб.).	
2.	Монтаж счетчика (замена)\ 1ф/3ф	шт.	500/800		
3.	Установка розеток, выключателей.	шт.	120-250	От вида розетки	
4.	Установка розеток электроплит наружных или внутренних	шт.	350		
5.	Установка наружных распределительных и разветвительных коробок	шт.	200		
6.	Устранение короткого замыкания, обрыва цепи, восстановление эл. цепи от ввода в квартиру	час	400-800	В зависимости от сложности	
7.	Подключение к щитку электроплит, водонагревателей, эл. титанов и др. бытовой техники	шт.	600	Установка автомата, монтаж и проверка приборов.	
8.	Подключение новых линий к автоматам защиты в щите	шт.	250-300	От вида кабеля, пров.	
9.	Установка светильников, люстр с лампами накаливания	ед.	400	От вида	
10.	Установка светильн. люминесц.	ед.	500-800		
11.	Установка софитов в подвесных потолках, прожектора на кронштейнах	ед.	600-1500	В готовое отверстие	
12.	Подключение к эл.энергии квартиры должника (ранее откл. за долги)	ед.	500-800	При наличии справки с ПАО «ДЭК»	
13.	Подключение эл. проводки к стояку магистрального провода взамен существующего	ед.	600		
14.	Отключение от эл. энергии МКД для осуществления эл. монтажных работ в жилом помещении	ед.	600	но не более 2-х часов	по заявлению собственника

Стоимость работ по монтажу определена без стоимости материалов.

Начальник экономического отдела _____ **И.И Зайцева**